

(ลับ)

ที่ ๑๕๓ / ๒๕๐๓

วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

๓ มีนาคม ๒๕๐๓

เรื่อง นางสาวประยูร เอกะนาค มอมนานไหมแก่วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

เรียน หัวหน้ากองโรงเรียนฝึกหัดครู

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือขอมอบบ้านเอกะนาค ของ นางสาวประยูร เอกะนาค ฉบับ
ที่ ๑๕๓ / ๒๕๐๓ ควบคู่กับนางสาวประยูร เอกะนาค มีความประสงค์จะมอบกรรมสิทธิ์แห่ง
บ้านเอกะนาคให้แก่แก่วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา เพื่อประโยชน์แก่การศึกษา
และขอมีสิทธิอาศัยอยู่ตลอดชีวิต ทั้งนี้ประสงค์จะให้การมอบมีผลทันทีเห็น ทาง
วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยาเห็นว่ากรมออบมอมนานไหมแก่วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จ
เจ้าพระยารังนี้ น่าจะรับไว้เพื่อจัดทำประโยชน์เพื่อการศึกษาต่อไปในอนาคต แยกการ
มอบหมายกรรมสิทธิ์เช่นนี้ ตาม ป.ท.พ. มาตรา ๕๖๑, ๕๖๔, ๕๖๕ บัญญัติว่าต้องทำ
เป็นหนังสือและจดทะเบียน

เพราะเหตุฉะนั้น ขอประทานเสนอท่านหัวหน้ากองโรงเรียนฝึกหัดครู
ไปรทพ. เสนอกรมการฝึกหัดครู เพื่อแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ไปรับมอบบ้านเอกะนาคยังที่ว่าการ
อำเภอชนบุรี ตามเวลาวันเหมาะสมซึ่งท่านเห็นสมควรต่อไป และขอได้โปรดจก
ทะเบียนสิทธิอาศัยอยู่ในบ้านเลขที่ ๑๓๑ นี้ให้แก่นางสาวประยูร เอกะนาค เพื่อเป็น
หลักประกันการขอมีสิทธิอาศัยอยู่นั้นด้วย.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการ.

ขอแสดงความนับถือ

(นายโชค สุกันชวณิช)
รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ.

ทรว.

ทริต / ทิมท์
ทสี่ / ทาน.

(สำเนา)

แจ้งความกระทรวงศึกษาธิการ
เรื่อง อนุมัติให้ผู้ซื้อเพื่อถือฤทธการศึกษา

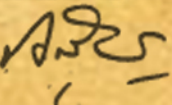
ด้วย นางสาวประยูร เอกะนาค โฉมบ้านตึกสองชั้นทรงปั้นหยา • หลัง
เลขที่ ๑๓๑ ตำบลหิรัญบุรี อำเภอชนบุรี จังหวัดชนบุรี ราคาประมาณ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท
(หนึ่งล้านบาทถ้วน) ให้เป็นกรรมสิทธิ์แก่กระทรวงศึกษาธิการ เพื่อประโยชน์แก่การศึกษา

กระทรวงศึกษาธิการได้พิจารณาเห็นเจตนาอันดีของ นางสาวประยูร เอกะนาค
ผู้มีจิตศรัทธาซื้อเพื่อถือฤทธการศึกษารังนี้ จึงขออนุมัติและขอให้นางสาวประยูร เอกะนาค
ปราศจากโรคพาหุขุมมีวันครบ และเจริญด้วยจตุรพิธพรทุกสถานตลอดกาลนานเทอญ.

แจ้งความ ณ วันที่ 12 กันยายน ๒๕๐๓

(ลงชื่อ) นาย เทพหัสดิน ณ อยุธยา
(นายขนาด เทพหัสดิน ณ อยุธยา)
ปลัดกระทรวงศึกษาธิการ

สำเนาอันตกต้อง





หนังสือสัญญา ยกให้กรรมสิทธิ์ที่ดินสองชั้น

วันที่ ๕๓ / ๕๒๐

ที่ดิน ของกองรักษาที่หลวง กรมทหารที่ ๓

ตำบล ธีรบุรี จังหวัด ชลบุรี

จำนวนที่ดิน - ไร่ - งาน - ๖๐

ทะเบียนเลขที่.....

กรรมสิทธิ์ที่ดินสองชั้นตรงที่ตรงที่หลวง ปลัดกองกระเบื้อง ป่าทึบไม้สัก ชั้นล่างถนนที่ ๓
 ที่ตั้งข้างเนินเตา ใต้ถนนไม้สัก เสาถนนที่ ๓ ประชุมทางไม้สัก กว้าง ๒ เมตรยาว
 ๑๕ เมตร เลขที่ ๑๐๐๐ หรือ ร.ร.บ้านดอนแก้วตำบลธีรบุรี อำเภอชลบุรี จังหวัดชลบุรี
 หนังสือสัญญาที่โอนทำเมื่อวันที่ ๕ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๐๓
 ณ ที่ว่าการ อำเภอชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ระหว่าง อายุ ปี สัญชาติ ไทย

บุตร พ.ต.อ. พระยาประเสริฐสงคราม อยู่บ้าน - เลขที่ ๑๐๐ หมู่ที่ -
 ตำบล ธีรบุรี - กรุงเทพมหานคร อำเภอ ชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

กระทรวงศึกษาธิการ
 กับ โดยนายเอก เกษศิริ ๓ ผู้รับให้ อายุ ปี สัญชาติ -
 - อยู่บ้าน ชลบุรี

บุตร - อยู่บ้าน - เลขที่ - หมู่ที่ -
 ตำบล - อำเภอ - จังหวัด -

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ให้ ยอม ยกกรรมสิทธิ์ ให้แก่ ผู้รับ ซึ่งกล่าวข้างต้น
 ด้วยความเต็มใจและเสแสร้ง

ข้อ ๒. ผู้รับ ยอมรับ กรรมสิทธิ์ ตามที่กล่าวในข้อ ๑ ที่ได้จาก ผู้ให้
 ด้วยความเต็มใจและได้ตรวจกับเอกสารที่โอนให้จากผู้ให้ถูกต้องแล้วในวันทำสัญญานี้.

ข้อ ๓. ทั้งสองฝ่ายตกลงชำระค่าธรรมเนียมที่ดินที่กรมราชโยเป็นเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท
 (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

ข้อ ๔. ผู้รับให้มอบให้ผู้นับอายุอาศัยในบ้านเลขที่ดังกล่าวข้างต้นไปตลอดชีวิต

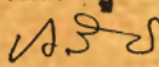
ทั้งนี้สัญญาที่กระทำเป็นสองฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอทั้งฉบับ
 ผู้รับให้ ถือไว้หนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ ผู้รับให้)
 ทั้งสองฝ่ายได้ทราบและเข้าใจข้อความในหนังสือสัญญาที่ติดออกแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ
 ลายมือไว้เป็นสำคัญ

(ลงลายมือชื่อผู้ ให้) น.ส. ประยูร เอกชนาก
 (ลงลายมือชื่อผู้ รับให้) นาย นาค เทพสถิติน ๗ อนุชบา
 (ลงลายมือชื่อที่พยาน) นาย โชก สุกันชวลิต
 (ลงลายมือชื่อที่พยาน) อานไม่ออก
 ลงชื่อ อานไม่ออก พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
 ที่อำเภอ นนทบุรี
 ประทับตราประจำตำแหน่ง เป็นสำคัญ

อานไม่ออก ผู้เขียน
 อานไม่ออก ผู้ตรวจ

- ~~หมายเหตุ~~ (๑) แบบ ทธ.๑๕ นี้ใช้สำหรับระ แระ ชาย, หญิงชาย, ให้, แบ่งให้,
 (๒) ถ้าเป็นฝ่ายจดทะเบียน เกี่ยวข้องถึงสิทธิทรัพย์สินอย่างอื่นให้ถือไม่ตกลงจำนวนที่ดินใน
 เขียนรายละเอียดแห่งอสังหาริมทรัพย์ในบรรทัดที่วางต่อไปให้ชัดเจน และระบุว่า
 "ตั้งอยู่ในที่ดินดังกล่าวข้างบน"
 (๓) ถ้าเป็นที่ดินที่ขึ้นทะเบียนตามแผนหมายเลข ๓ (อย่างเก่า) ให้แนบเครื่องหมายที่
 ตามการแนกกรณี

ได้จดทะเบียนเลขที่ ๕๓/๒๕๐๓ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๐๓ เริ่มเก็บค่าธรรมเนียม
 ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่ ๒๐ เลขที่ ๓๓/๕๕๓ หน้า ๓๓ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๐๓ แล้ว.
 อานไม่ออก
 พนักงานเจ้าหน้าที่
 ประทับตราประจำตำแหน่งมา เป็นสำคัญ.

สำเนาชั้นฎีกาทอง


บ้านเอกราช รมบุรี

๒๕๐๓

เรื่อง ขอมอบบ้านเอกราชให้แก่วิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

เรียน ผู้อำนวยการวิทยาลัยครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ด้วยข้าพเจ้านางสาวประยูร เอกราช อายุ ๒๐ ปี ทั้งบ้านเรือน
อยู่ที่บ้านเอกราช บ้านเลขที่ ๑๙ ตำบลหิรัญบุรี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดขอนแก่น
ในบริเวณติดต่อกับวิทยาลัยครูแห่งนี้ มีความปรารถนาจะขอมอบบ้านหลังนี้ให้แก่วิทยาลัย
ครูบ้านสมเด็จเจ้าพระยา เพื่อประโยชน์แก่การศึกษาต่อไป การมอบอาคารอันเป็น
อสังหาริมทรัพย์แห่งนี้ ข้าพเจ้ามีเจตนาจะให้เป็นที่อยู่อาศัยเพื่อการศึกษาในเวลา
ที่ข้าพเจ้าสิ้นชีวิตไปแล้ว ในขณะที่ข้าพเจ้าจะมีสิทธิ์อาศัยอยู่ต่อไปในเวลานี้ก็ตลอดจน
ชีวิตข้าพเจ้า หรือเมื่อข้าพเจ้ามอดเล็กอาศัยเท่านั้น